



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS

Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
El.p. finmin@finmin.lt

2018-02-28

Nr. (15.14-21)SK4-2689

Nr.

Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai
El.p. taryba@kt.gov.lt

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ

Valstybės įmonė Turto bankas (toliau – Turto bankas) patikėjimo teise valdo administracines patalpas Kaune, Kęstučio g. 45 (patalpos unikalus numeris – 1992-5012-5014:0007, bendras plotas – 129,75 kv. metro, iš jo bendras darbo kabinetų plotas – 105,21 kv. metro). Dalimi šių patalpų pagal panaudos sutartį naudojasi Kauno krašto invalidų sporto klubas „Santaka“.

Asociacija Kauno miesto neįgaliųjų draugija prašo pagal panaudos sutartį penkeriems metams perduoti dalį negyvenamųjų patalpų - 100,32 kv. metro (prašomų perduoti patalpų bendras plotas – 93,38 kv. metro, su dalimi bendro naudojimo patalpų, kurių plotas – 6,94 kv. metro).

Kauno miesto neįgaliųjų draugijos pagrindinis veiklos tikslas yra atstovauti ir ginti Draugijos narių, bendruomenės neįgaliųjų, neįgalių vaikų, jų tėvų, globėjų ar rūpintojų teises, laisves ir orumą, realizuoti jų socialinius, kultūrinius ir kitus poreikius ir teisėtus interesus, kurti ir įgyvendinti neįgalių asmenų medicininę, profesinę reabilitaciją, socialinę integraciją, kitas programas, atsižvelgiant į draugijos narių poreikius, galimybes.

Kauno miesto neįgaliųjų draugija kitų administracines paskirties patalpų nevaldo nuosavybės teise ir nesinuomoja, tačiau pagal panaudos sutartį su Turto banku naudojosi tomis pačiomis patalpų dalimis. Minėta panaudos sutartis galiojo iki 2017 m. spalio 30 d.

Turto bankas neprieštarauja patalpų perdavimui Asociacijai Kauno miesto neįgaliųjų draugijos centrui 5 metų terminui.

Turto bankas parengė Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo dėl nekilnojamojo turto perdavimo pagal panaudos sutartį projektą (toliau – Projektas). Projekto rengimo teisinis pagrindas – Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnis ir Valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. gruodžio 3 d. nutarimu Nr. 1890 „Dėl valstybės turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“, nuostatos. Projektas suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija.

Projekto tikslas – perduoti Kauno miesto neįgaliųjų draugijos centro veiklai užtikrinti pagal panaudos sutartį valstybei nuosavybės teise priklausančių ir šiuo metu Turto banko patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą.

Vadovaudamasis tuo, kas išdėstyta, Turto bankas prašo Jūsų pagal kompetenciją paskelbti Projektą Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posisternėje suderinimui su suinteresuotomis institucijomis, o suderinus, teikti jį Vyriausybei.

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. VTIPS ataskaita, 1 lapai.
3. Kitų dokumentų kopijos, 18 lapų.

Nekilnojamojo turto departamento direktorius



Sergejus Ignatjevas

Originalas nebus siunčiamas

E. Ambrazevičienė, tel. (8 37) 32 02 43, el.p. egle.ambrazeviciene@turtas.lt

Nekilnojamojo turto valdymo
savivaldybės patalynų grupės

E. Ambrazevičienė
2018-02-28

Valstybės įmonė
Kęstučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8 5) 275 1155
El. p. info@turtas.lt
<http://www.turtas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVM mokėtojo kodas LT
120210411

100 Atkurtai
Lietuvai

PAŽYMA

Data: 2018.02.27 Nr.:

Vilnius

Dėl Valstybės įmonė Turto bankas priklausančio (-ių) NT objekto (-ų) ir/ar jo (-ų) dalies (-ių) perdavimo Kauno miesto neįgaliųjų draugijai nuo 2018.03.15. Žemiau pateikiamas perduodamų NT objektų ir/ar jų dalių sąrašas:

Objekto tipas	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Bendras plotas, m²	NT dalis	Paskirtis	Adresas
Negyvenamoji patalpa	100,32 m², Valstybės įmonė Turto bankas (laisva)	1992-5012-5014:0007	100,32		Kita	Kęstučio g., 45, Kauno m., Kauno m. sav.

Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Kauno miesto neįgaliųjų draugijai:

Lietuvos Respublikos finansų ministerija, BĮ

Tvirtintojai be komentarų	Tekstas
Lietuvos Respublikos finansų ministerija, BĮ	Pastabų neturi ir sutinka, jog nurodytas turtas būtų perduotas Kauno miesto neįgaliųjų draugijai:



KAUNO MIESTO NEĮGALIŲJŲ DRAUGIJA

Asociacija, kodas 135599169, Kęstučio g. 45, LT-44307 Kaunas. Tel. (8 37) 221375. Faks. (837) 221375. El. paštas indkaunas@gmail.com

B. s. LT927044060002970328, A. s. LT117041060002970331, AB SEB bankas, banko kodas 70440

Valstybės įmonės turto bankas
Nekilnojamojo turto departamento
Direktoriui
Sergejui Ignatjevui

Dėl patalpų poreikio

PRAŠYMAS 2017-12-12

Kauno miesto neįgaliųjų draugija yra visuomeninė ne pelno siekianti organizacija, kuri sprendžia savo narių socialinius bei kultūrinius klausimus. Tai pati didžiausia neįgaliųjų organizacija Kauno mieste, vienijanti apie 2000 neįgaliųjų. Draugija dalyvauja vykdamą vyriausybės patvirtintą nacionalinės neįgaliųjų socialinės integracijos programą 2013-2019 metams. Pagal 2012 m. panaudos sutartį draugija naudoja patalpas Kęstučio g. 45. Šiose patalpose yra įkurtas neįgaliųjų dienos centras. Čia vyksta draugijos meno kolektyvo „Atgaiva“ (2017 m. Lietuvos neįgaliųjų meno kolektyvų apžiūros nugalėtojas) repeticijos, rankdarbių būrelio užsiėmimai, psichologo konsultacijos, savipagalbos grupių užsiėmimai, telkiamos konsultacijos, atstovaujama neįgaliųjų teisėms bei projektų administravimas. Draugijoje dirba 7 darbuotojai.

Kauno miesto neįgaliųjų draugija, kad galėtų ir toliau vykdyti negalią turintiems asmenims reikalingas ir reikšmingas veiklas, prašo pratęsti patalpų, esančių Kęstučio g. 45, Kaune, panaudos sutartį 5 (penkeriems) metams.

Iš anksto dėkojame.

Pagarbiai,

Draugijos pirmininkas,
Projektų vadovas

Tel. +370 615 15504;



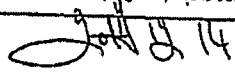
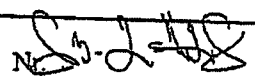
Ignas Mačiukas
Ignas Mačiukas



**KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
SOCIALINIŲ PASLAUGŲ SKYRIUS**

Budžetinė įstaiga, Nemuno g. 29, LT-44295 Kaunas, tel. (8 37) 42 41 41,
el. p. socialiniu.paslaugu.skyrius@kaunas.lt, http://www.kaunas.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188764867

Valstybės įmonei Turto bankas
E. Ožėškienės g. 12-5
44252 Kaunas
egle.ambrazeviciene@turtas.lt


I
Nr. 

**DĖL PATALPŲ PANAUDOS SUTARTIES PRATĖSIMO SU KAUNO MIESTO
NEĮGALIJŲ DRAUGIJA**

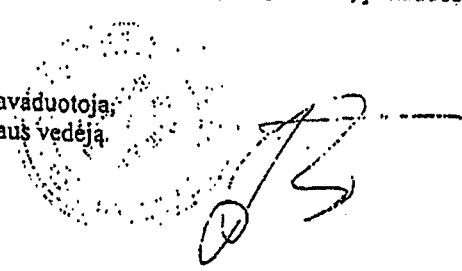
Pateikiame Socialinių paslaugų skyriaus nuomonę, dėl patalpų nuomos suteikimo tikslingumo šiai Kauno mieste veikiančiai organizacijai:

Kauno miesto neįgaliųjų draugija yra visuomeninė ne pelno siekianti organizacija, kuri sprendžia savo narių socialinius bei kultūrinius klausimus. Tai pati didžiausia neįgaliųjų organizacija Kauno mieste, vienijanti apie 2000 neįgaliųjų. Draugija dalyvauja vykdamas Vyriausybės patvirtintą nacionalinės neįgaliųjų socialinės integracijos programą 2013-2019 metams. Pagal 2012 m. panaudos sutartį draugija naudoja patalpas Kęstučio g. 45. Šiose patalpose yra įkurtas neįgaliųjų dienos centras. Čia vyksta draugijos meno kolektyvo „Atgaiva“ (2017 m. Lietuvos neįgaliųjų meno kolektyvų apžiūros nugalėtojas) repeticijos, rankdarbių būrelio užsiėmimai, psichologo konsultacijos, savipagalbos grupių užsiėmimai, teikiamos konsultacijos, atstovaujama neįgaliųjų teisėms bei projektų administravimas.

Kauno miesto neįgaliųjų draugija nurodė, kad siekdama ir toliau vykdyti negalią turintiems asmenims reikalingas ir reikšmingas veiklas, kreipėsi į VĮ Turto bankas, prašydama pratęsti patalpų, esančių Kęstučio g. 45, Kaune, panaudos sutartį.

Atsižvelgdami į organizacijos vykdomą socialinę veiklą, teikiamą pagalbą Kauno miesto neįgaliesiems ir jų šeimos nariams, rekomenduojame VĮ Turto bankas pratęsti šiai organizacijai patalpų, esančių Kęstučio g. 45, Kaune, panaudos sutartį.

Skyriaus vedėjos pavaduotoja,
pavadojanti Skyriaus vedėją.



Jūratė Putnienė

E. Eidukaite, (8-37) 20 70 65, evelina.eidukaite@kaunas.lt



REGISTRŲ CENTRAS

**VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
KAUNO FILIALAS**

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 268 8202, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Filialo duomenys: Elzės Ožėskienės g. 12, 44252 Kaunas, tel. (8 37) 42 40 01, faks. (8 37) 42 43 90, el. p. kaukas@registrucentras.lt
Filialo kodas 135040952

Kauno miesto negaliųjų draugijai

2018-01-08

Nr. (3.11.4.)KATS- 117

į 2018-01-05

Nr. 16556056

DĖL INFORMACIJOS APIE NEKILNOJAMĄJŲ TURTĄ PATEIKIMO

Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko 2018-01-08 duomenimis, Kauno miesto negaliųjų draugija, kodas 135599169, nuosavybės teise įregistruotų nekilnojamųjų daiktų, esančių Lietuvos Respublikos teritorijoje, neturi.

Užsakymų priėmimo ir dokumentų
išdavimo skyriaus vedėja

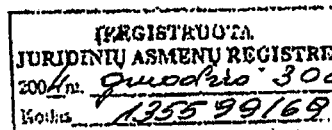
Janina Graudiniene

Daiva Lileikienė, tel. (8 37) 40 91 85, el. p. infokaun@registrucentras.lt

Patvirtinta:

Kauno miesto neigaliųjų draugijos

Konferencijos 2004 m. spalio mėn. 28 d. nutarimu



ĮSTATAI

1. BENDROJI DALIS

- 1.1. Kauno miesto neigaliųjų draugija (toliau - Draugija) yra Lietuvos Respublikos piliečių ir (ar) užsieniečių, nuolat gyvenančių Lietuvos Respublikoje, organizacija, įsteigta Draugijos narių socialinės integracijos tikslų, poreikių ir viešų interesų gynimui ir įgyvendinimui.
- 1.2. Draugijos teisinė forma - asociacija.
- 1.3. Draugija yra Lietuvos invalidų draugijos Kauno miesto skyriaus, įregistruoto Kauno miesto mero 2000m. balandžio mėn. 19 dienos potvarkiu Nr. 87, teisių ir pareigų perėmėja. ✓
- 1.4. Draugijos valdymo organai savo veikloje vadovaujasi Lietuvos Respublikos Konstitucija, Lietuvos Respublikos asociacijų įstatymu, Lietuvos respublikos civiliniu kodeksu, kitais Lietuvos Respublikos įstatymais, teisės aktais, LID V konferencijos patvirtintų įstatų nuostatomis bei šiais įstatais.
- 1.5. Draugija yra ribotos civilinės atsakomybės viešasis juridinis asmuo, turintis savo balansą, atspaudą, atsiskaitomąją, biudžetinę bei valiutinę sąskaitas Lietuvos Respublikos bankuose, galintis turėti valiutines sąskaitas bet kurios kitos valstybės bankuose ir laisvai valdantis, naudojantis ir disponuojantis jai priklausančiomis lėšomis bei įsigytu savo veiklai reikalingu turtu.
- 1.6. Draugija sprendžia neigalių žmonių ekonominius, socialinius, kultūrinius ir kitus klausimus bei padeda realizuoti LID ir Draugijos įstatuose numatytus tikslus.
- 1.7. Draugija, įgyvendindama savo tikslus, bendradarbiauja su visuomeninėmis ir valstybinėmis institucijomis, religinėmis bendruomenėmis, kūrybinėmis sąjungomis, žiniasklaidos priemonėmis ir Lietuvos ir užsienio organizacijomis, kurių vienas iš pagrindinių tikslų yra neigaliųjų socialinė integracija.
- 1.8. Draugija yra ne pelno organizacija, kuris naudojasi juridinių ir fizinių asmenų labdara, parama ar kitokia Lietuvos Respublikos įstatymuose leidžiama pagalbos forma.
- 1.9. Draugija atsako tik už savo prievoles jai priklausančiu turtu. Draugija neatsako už savo narių prievoles, o nariai neatsako už Draugijos prievoles.
- 1.10. Draugijos finansiniai metai sutampa su kalendoriniais metais.
- 1.11. Draugija savo simbolikos neturi ir naudojasi Lietuvos invalidų draugijos simbolika.
- 1.12. Draugijos veiklos teritorija - Kauno miestas.
- 1.13. Draugijos buveinė - Kęstučio 45 - 1, Kaunas.
- 1.14. Draugijos veiklos trukmė neterminuota.

2. TIKSLAI

- 2.1. Atstovauti ir ginti Draugijos narių, bendruomenės neigaliųjų, neigalių vaikų, jų tėvų, globėjų ar rūpintojų teises, laisves ir orumą, realizuoti jų socialinius, kultūrinius ir kitus poreikius ir teisėtus interesus.
- 2.2. Kurti ir įgyvendinti neigalių asmenų medicininę, profesinę rehabilitaciją, socialinę integraciją, kitas programas, atsižvelgiant į draugijos narių poreikius, interesus, galimybes.
- 2.3. Siekti, kad būtų įgyvendinamos tarptautiniuose teisės aktuose ir Lietuvos Respublikos įstatymuose įtvirtintos nuostatos dėl neigaliųjų diskriminavimo, išnaudojimo, socialinės atskirties panaikinimo, lygių teisių į mokslą, darbą, socialinę apsaugą bei visapusę integraciją į visuomenės gyvenimą užtikrinimo.
- 2.4. Ugdyti bendruomenės neigaliųjų pasitikėjimą savimi ir savarankiškumą.
- 2.5. Sudaryti galimybes draugijos nariams įgyvendinti savo iniciatyvas.
- 2.6. Padėti neigaliesiems draugijos nariams siekti norimo išsilavinimo.
- 2.7. Kaupti, sisteminti ir teikti informaciją bei konsultacijas neigaliesiems rūpimais klausimais.
- 2.8. Vykdyti neigaliųjų užimtumą, profesinį mokymą.
- 2.9. Sudaryti galimybes draugijos nariams dalyvauti visuomeninėje - kultūrinėje veikloje.

4. Kilus konfliktui, narystės klausimas sprendžiamas Draugijos taryboje, kuri svarsto prašymą artimiausiam posėdyje.
- 5.5. Draugija registruoja Draugijos narius ir tvarko jų apskaitą (sąrašą). Apie Draugijoje esančių narių skaičiaus pasikeitimą, Draugija einamųjų metų pabaigoje (gruodžio 31 d.) praneša Lietuvos invalidų draugijai raštu tikslų Draugijos narių skaičių.
- 5.6. Draugijos nariai moka stojamąjį ir kasmetinį nario mokestį, kurį nustato Draugijos konferencija. Pirmos grupės neigaliųjų stojamąjį ir kasmetinį nario mokestį nustato Draugijos taryba.
- 5.7. Stojamasis nario mokestis neturi viršyti 0,1 MGL.
- 5.8. Kasmetinis nario mokestis neturi viršyti 0,1 MGL.
- 5.9. Draugijos narys už įstatų nesilaikymą, kasmetinio nario mokesčio be pateisinamos priežasties nemokėjimą, valdymo organų nutarimų nevykdymą, elgesį, nesuderinamą su Draugijos tikslais ir uždaviniais, Draugijos, kuriame jis įregistruotas, tarybos nutarimu gali būti pašalintas iš Draugijos narių.
- 5.10. Draugijos tarybos nariai neturi teisės dalyvauti kitų neigaliųjų organizacijų, klubų ar bendrųjų valdymo organų veikloje, išskyrus organizacijas ar sąjungas, kurių dalyviu ar nariu yra LID.
- 5.11. Draugijos valdymo organų veikloje negali dalyvauti kitų neigaliųjų organizacijų, klubų ar bendrųjų valdymo organų atstovai, išskyrus organizacijas ar sąjungas, kurių dalyviu ar nariu yra LID.
- 5.12. Ginčus dėl narystės, tarp organizacijos ir jos narių bei kitų juridinių ar fizinių asmenų, sprendžia teismas.
- 5.13. Draugijos nariai turi teisę :
 - 5.13.1. rinkti ir būti išrinktas į Draugijos ir LID valdymo organus ir dalyvauti jų veikloje;
 - 5.13.2. dalyvauti Draugijos ir LID renginiuose, ir programose, teikti pasiūlymus dėl jų veiklos;
 - 5.13.3. įsidarbinti LID ir Draugijos įmonėse, kelti ir keisti kvalifikaciją, gauti gamybinį bei profesinį parengimą;
 - 5.13.4. pavieniui ar su kitais nariais kurti įvairias programas, dalyvauti konkursuose, kuriuos laimėjus ar susiradus rėmėjų, vykdyti parengtą programą;
 - 5.13.5. dalyvauti kitoje LID ir Draugijos veikloje;
 - 5.13.6. nustatyta tvarka naudotis visomis Draugijos ir LID teikiamomis paslaugomis;
 - 5.13.7. susipažinti su Draugijos narių sąrašu, gauti Draugijos turimą informaciją apie jos veiklą;
 - 5.13.8. išstoti iš draugijos, pateikus Draugijos tarybai prašymą. Narystė nutrūksta nuo prašyme nurodytos dienos, o jeigu laikas nenurodytas nuo prašymo padavimo dienos;
 - 5.13.9. išstojus iš draugijos, nario mokesčiai ar kitaip draugijos nuosavybėn perduotos lėšos ir turtas negražinami.
- 5.14. Draugijos nariai privalo :
 - 5.14.1. remti ir stiprinti LID ir Draugijos veiklą;
 - 5.14.2. vykdyti įstatų reikalavimus ir valdymo organų nutarimus;
 - 5.14.3. gerbti kitų LID ir Draugijos narių teises ir teisėtus interesus ir prisidėti prie jų realizavimo;
 - 5.14.4. nemenkinti LID ir Draugijos įvaizdžio, tausoti jos nuosavybę;
 - 5.14.5. mokėti kasmetinį nario mokestį;
 - 5.14.6. būti lojalūs Draugijai ir laikytis konfidencialumo.

6. VALDYMO ORGANAI

- 6.1. Draugijos organas yra konferencija, turinti visas visuotinio susirinkimo teises.
- 6.2. Draugijos vienasmenis valdymo organas yra Draugijos pirmininkas.
- 6.3. Draugijos kolegialus valdymo organas yra taryba.
- 6.4. Pasikeitus Draugijos valdymo organams - konferencijos protokolas, pasirašytas posėdžio pirmininko ir išrinkto sekretoriaus, per 10 dienų pristatomas Lietuvos invalidų draugijai.
- 6.5. Konferencija.
- 6.6. Konferencija šaukiama ir organizuojama Draugijos tarybos nutarimu ne rečiau kaip kartą per 4 metus.
- 6.7. Draugijos tarybos, Draugijos revizijos komisijos, LID valdybos ar ne mažiau kaip trečdalis Draugijos narių reikalavimu gali būti šaukiama neeilinė konferencija.

- 6.8. Konferencija gali būti šaukiama ir teismo sprendimu, jei dėl to kreipėsi Draugijos narys, LID ar valdymo organas.
- 6.9. Konferencijoje dalyvauja deleguoti Draugijos nariai, Draugijos tarybos ir revizijos nariai.
- 6.10. Apie Draugijos konferencijos posėdžio datą, laiką, vietą ir darbotvarkę įstatų nustatyta tvarka išrinktiems delegatams ir Lietuvos invalidų draugijai pranešama ne vėliau kaip prieš 10 dienų iki konferencijos pradžios.
- 6.11. Į Draugijos konferenciją renkama (deleguojama):
 - 6.11.1. jei Draugijoje yra iki 1000 narių - po 1 atstovą nuo 10 Draugijos narių.
 - 6.11.2. jei Draugijoje yra virš 1000 narių - papildomai po 1 atstovą nuo kiekvieno 100 Draugijos narių.
- 6.12. Delegatai į konferenciją renkami iš visos savivaldos administracinės teritorijos.
- 6.13. Draugijos konferencijos dalyviai registruojami. Delegatų registracijos sąrašą delegatas pasirašo asmeniškai, kuris pridedamas prie konferencijos protokolo. Konferencijai pirmininkauja konferencijos delegatų iš Draugijos narių išrinktas pirmininkas ir sekretorius protokolui rašyti. Protokolą pasirašo konferencijai pirmininkaujantis asmuo ir išrinktas sekretorius.
- 6.14. Konferencijos posėdžiai protokoluojami. Protokolų surašymo, pasirašymo, pastabų dėl protokolų teikimo tvarką numato Civilinio kodekso 2.90-2.92 straipsniai.
- 6.15. Konferencijos gali priimti sprendimus, jeigu joje dalyvauja daugiau kaip pusė įstatais nustatyta tvarka išrinktų delegatų. Sprendimas laikomas priimtu jei už jį balsavo daugiau kaip pusė konferencijoje dalyvaujančių delegatų.
- 6.16. Jeigu kvorumo nėra, tai per 1 mėnesį šaukiama Draugijos pakartotina konferencija. Šios konferencijos nutarimai yra teisėti, jeigu joje dalyvauja ne mažiau kaip 1/3 išrinktų delegatų ir plius Draugijos taryba.
- 6.17. Konferencijos delegatai balsuoja pakeldami mandatus. (Konferencijai nutarus, Draugijos valdymo organai gali būti renkami slaptu balsavimu.)
- 6.18. Kitus įstatuose neaptartus balsavimo klausimus nustato Civilinio kodekso 2.93 straipsnis.
- 6.19. **Draugijos konferencijos kompetencija:**
 - 6.19.1. priima ir keičia Draugijos įstatus, paprastąją balsų daugumą;
 - 6.19.2. nustato Draugijos tarybos ir revizijos komisijos narių skaičių;
 - 6.19.3. renka ir atšaukia Draugijos tarybos narius, Draugijos pirmininką (su fizine negalia) ir revizijos komisiją;
 - 6.19.4. numato Draugijos veiklos kryptis;
 - 6.19.5. priima sprendimą nutraukti Draugijos veiklą, jei „už“ balsuoja ne mažiau kaip 2/3 konferencijoje dalyvaujančių delegatų;
 - 6.19.6. sprendžia Draugijos jungimosi į sąjungas su kitomis organizacijos klausimus;
 - 6.19.7. sprendžia kitus su Draugijos veikla susijusius klausimus.
 - 6.19.8. konferencija neturi teisės pavesti jos kompetencijai priklausančių klausimų spręsti kitiems draugijos organams.
- 6.20. **Draugijos taryba.**
- 6.21. Draugijos taryba renkama Draugijos konferencijoje iš 9 Draugijos narių 4 metams. Konferencijoje į tarybą papildomai renkami 3 žmonės, kurie, iš tarybos pasitraukus jos nariui, pagal didžiausią konferencijoje surinktų balsų skaičių, užima jo vietą ir įgyja visas tarybos nario teises.
- 6.22. Apie savo veiklą Draugijos taryba pasibaigus kalendoriniams metams atsiskaito Draugijos narių susirinkime iki balandžio 1 d.
- 6.23. Draugijos Tarybos posėdžiai šaukiami ne rečiau kaip kartą per ketvirtį.
- 6.24. Tarybos posėdžius organizuoja pirmininkas arba pirmininko pavaduotojas (su fizine negalia) ir jiems pirmininkauja. Apie posėdžio datą, vietą, laiką ir darbotvarkę bei svarstomus klausimus tarybos nariams pranešama raštu, asmeniškai telefonu ar (ir) paskelbiant skelbimų lentoje.
- 6.25. Posėdžio metu rašomas protokolas kurį pasirašo posėdžio pirmininkas ir sekretorius. Dalyvaujantys tarybos nariai registruojami posėdžio protokole. Posėdyje dalyvaujantys tarybos nariai pasirašo protokole.
- 6.26. Tarybos nutarimai yra teisėti, jeigu posėdyje dalyvauja daugiau kaip pusė tarybos narių ir nutarimai priimti dalyvaujančių balsų dauguma. Jei balsai pasiskirsto po lygiai, pirmininko balsas lemiamas.

Jei priimant sprendimą pirmininkas nedalyvauja, tai, balsams pasidalijus po lygiai, sprendimas laikomas nepriimtu.

- 6.27. Draugijos tarybos narys už įstatų nesilaikymą, už nedalyvavimą Draugijos tarybos posėdžiuose be pateisinamos priežasties, už elgesį, nesuderinamą su Draugijos tikslais ir uždaviniais. Draugijos, kurioje jis įregistruotas, tarybos nutarimu gali būti sustabdyti Draugijos tarybos nario įgaliojimai arba jis gali būti pašalintas iš Draugijos tarybos narių.
- 6.28. **Draugijos tarybos kompetencija:**
 - 6.28.1. sprendžia organizacinius, socialinius, ekonominius, finansinius ir kitus fizinę negalią turinčių asmenų klausimus ir problemas;
 - 6.28.2. sprendžia ir priima nutarimus Draugijos ir LID įstatuose numatytais klausimais;
 - 6.28.3. svarsto ir numato priemones valstybinėms, LID ir kitoms programoms įgyvendinti;
 - 6.28.4. tvirtina Draugijos veiklos programas;
 - 6.28.5. sprendžia dėl fizinę negalią turinčių žmonių reabilitacijai reikalingų priemonių įsigijimo, aprūpinimo transportu, kompensacine technika ir kitomis priemonėmis klausimus.
 - 6.28.6. priima sprendimus steigti ar likviduoti Draugijos struktūrinius padalinius, įmones, įstaigas ar fondus, tvirtina jų nuostatus;
 - 6.28.7. sprendžia klausimus dėl finansavimo, turto, piniginių lėšų naudojimo įstatymais nustatyta tvarka, taip pat Draugijos nuosavo turto įsigijimo bei disponavimo juo klausimus;
 - 6.28.8. skelbia ar organizuoja viešos informacijos paskelbimą vietiniuose dienraščiuose;
 - 6.28.9. Draugijos pirmininko teikimu tvirtina Draugijos pirmininko pavaduotojo (su fizine negalia) kandidatūrą.
 - 6.28.10. Pasibaigus finansiniams metams, prieš 14 dienų parengia ir pateikia konferencijai Draugijos veiklos ataskaitą už praėjusius finansinius metus (Lietuvos respublikos Asociacijų įstatymo 10 straipsnis). Konferencija turi būti sušaukta ne vėliau kaip po 4 mėnesių, pasibaigus finansiniams metams ar kitu teisės aktu nustatytu laiku.
- 6.29. **Draugijos pirmininkas:**
 - 6.29.1. Draugijos pirmininkas kartu yra ir Draugijos tarybos pirmininkas.
 - 6.29.2. Draugijos pirmininku konferencijoje, 4 metams, renkamas Draugijos narys, turintis fizinę negalią.
- 6.30. **Draugijos pirmininko kompetencija:**
 - 6.30.1. organizuoja nuolatinę veiklą ir atstovauja Draugijai valstybės valdžios, valdymo bei ūkinėse, komercinėse Lietuvos ir tarptautinėse institucijose, bankų ir kitose įstaigose, teismuose, įmonėse bei organizacijose, bei santykiuose su kitais juridiniais ar fizineis asmenimis be atskiro įgaliojimo;
 - 6.30.2. sprendžia ir tvarko organizacinius, gamybinius, ūkinius, kultūrinius ir kitus Draugijos veiklos klausimus;
 - 6.30.3. šaukia Draugijos tarybos posėdžius ir jiems pirmininkauja, pasirašo tarybos nutarimus, posėdžių protokolus ir buhalterinius dokumentus, organizuoja tarybos priimtų nutarimų įgyvendinimą;
 - 6.30.4. apie savo veiklą informuoja ir atsiskaito Draugijos tarybai;
 - 6.30.5. organizuoja ir vadovauja Draugijos tarybos darbui posėdžių metu ir laikotarpiu tarp tarybos posėdžių;
 - 6.30.6. savo kompetencijos klausimais pirmininkas leidžia potvarkius, kurie registruojami ir tvarkomi Lietuvos Respublikos raštvedybos taisyklėmis nustatyta tvarka.
 - 6.30.7. Tarybai pritarus priima į darbą ir atleidžia Draugijos darbuotojus, skiria jiems paskatinius ir nuobaudas;
 - 6.30.8. išduoda įgaliojimus vykdyti toms funkcijoms, kurios yra jo kompetencijoje. Atlieka kitas funkcijas, jeigu jos nepriskirtos kitų Draugijos organų išimtinai kompetencijai.
- 6.31. Draugijos pirmininkas ir jos nariai, be to, kas nurodyta šiuose įstatuose, privalo vengti situacijos, kai jų asmeniniai interesai prieštarauja ar gali prieštarauti Draugijos interesams, taip pat laikytis Civilinio kodekso 2.87 straipsnio nuostatų.
- 6.32. Draugijos pirmininkas už įstatų nesilaikymą, už elgesį, nesuderinamą su Draugijos tikslais ir uždaviniais, už šurkštų Lietuvos Respublikos įstatymų pažeidimą, Draugijos, kurioje jis įregistruotas, tarybos nutarimu gali būti sustabdyti Draugijos tarybos nario įgaliojimai arba jis gali būti pašalintas iš Draugijos tarybos narių. Draugijos pirmininkui šurkščiai pažeidus Lietuvos

Respublikos įstatymus, šiuos įstatus ar už elgsį nesuderinamą su Draugijos veikla bei tikslais, jo veikla gali būti apribota, sustabdyta arba nutraukta.

6.33. Draugijos pirmininko pavaduotojas.

6.33.1. Kandidatūra tvirtinama Draugijos tarybos posėdyje Draugijos pirmininko teikimu.

6.34. Draugijos pirmininko pavaduotojo kompetencija.

6.34.1. Draugijos pirmininkui išvykus, susirgus ar nedalyvaujant posėdyje, jį pavaduoja pavaduotojas.

6.34.2. Kitas Draugijos pirmininkui priskiriamas funkcijas pavaduotojas gali vykdyti tik turėdamas raštišką pirmininko įgaliojimą.

7. REVIZIJOS KOMISIJA

- 7.1. Revizijos komisija renkama Draugijos konferencijoje iš 3 Draugijos narių, pagidautinai turinčių ekonominį arba buhalterinį išsilavinimą, 4 metams.
- 7.2. Revizijos komisija ne rečiau kaip 1 kartą per metus atlieka ūkinės, finansinės ir kitos Draugijos veiklos patikrą.
- 7.3. Patikros rezultatai įforminami aktais, kuriuos pasirašo patikrą atlikę revizoriai. Esant reikalui, gali būti samdomi ekspertai.
- 7.4. Pasibaigus kalendoriniams metams, revizijos komisija Draugijos ūkinės finansinės veiklos ataskaitą per mėnesį pateikia Draugijos pirmininkui, konferencijai ir LID.
- 7.5. Revizijos komisija gali teikti pasiūlymus Draugijos veiklai gerinti, o taip pat, esant pažeidimams, pasiūlo taikyti atitinkamas poveikio priemones.

8. STRUKTŪRINIAI PADALINIAI

- 8.1. Draugija savo veikos teritorijoje gali steigti padalinius, neturinčius juridinio asmens teisių.
- 8.2. Padalinio valdymo organai yra narių susirinkimas, taryba ir padalinio pirmininkas.
- 8.3. Padalinio narių susirinkimai šaukiami ne rečiau kaip kartą per 4 metus.
- 8.4. Padalinio narių susirinkimo kompetencija:
 - 8.4.1. 4 metams renka padalinio tarybą;
 - 8.4.2. 4 metams renka padalinio pirmininką;
 - 8.4.3. iš padalinio narių renka delegatus, atstovauti padalinį Draugijos konferencijoje;
 - 8.4.4. tvirtina padalinio nuostatus, kurie neturi prieštarauti Draugijos įstatams, LID įstatams ir Lietuvos Respublikoje galiojantiems įstatymams.
 - 8.4.5. padalinio narių susirinkimo nutarimai yra teisėti, jei jame dalyvauja daugiau kaip pusė padalinio narių;
 - 8.4.6. susirinkimo metu rašomas protokolas, kurio kopija per 5 dienas pateikiama Draugijai.
- 8.5. Draugijos padalinio pirmininkui ar tarybos nariui šurkščiai pažeidus Lietuvos Respublikos įstatymus, Draugijos ar LID įstatus bei Draugijos padalinio nuostatus, Draugijos tarybos sprendimu padalinio veikla gali būti apribota, sustabdyta arba nutraukta.

9. NUOSAVYBĖ, LĖŠŲ IR PAJAMŲ ŠALTINIAI

- 9.1. Draugija nuosavybės teise gali turėti pastatus, įrengimus, transporto priemones, kompensacinę techniką, socialinės ir profesinės reabilitacijos objektus bei kitą kilnojamą ir nekilnojamą turtą, socialinius ir labdaros objektus, reikalingus šiuose įstatuose numatytiems uždaviniams ir tikslams įgyvendinti.
- 9.2. Draugijos turtas (lėšos), įgytas iš LID, negali būti parduotas, dovanotas, užstatytas, įkeistas ar kitaip perleistas juridiniams ar fiziniams asmenims nesuderinus su LID.
- 9.3. Draugijos lėšas sudaro:
 - 9.3.1. įstatuose numatyti nario mokesčiai;
 - 9.3.2. fizinių ir juridinių asmenų, labdaros organizacijų ir fondų dovanotos (paaukotos) lėšos;
 - 9.3.3. nevalstybinių organizacijų, tarptautinių visuomeninių (nevalstybinių) organizacijų dovanotos (paaukotos) lėšos;
 - 9.3.4. kredito įstaigų palūkanos už saugomas Draugijos lėšas;

- 3.5. skolinto kapitalo lėšos;
- 3.6. paveldėjimo būdu įgytos lėšos;
- 9.3.7. valstybės ar savivaldos organų konkrečioms tikslinėms programoms įgyvendinti bei kitais įstatymų nustatytais atvejais skirtos lėšos. Šios lėšos gali būti naudojamos tik pagal jas skyrusios institucijos patvirtintą sąmatą;
- 9.3.8. kitas teisėtai gautas turtas ir lėšos.
- 9.4. Turtą ir lėšų naudojimą įstatymų ir įstatų nustatyta tvarka kontroliuoja LID, valstybinės institucijos ir Draugijos revizijos komisija.
- 9.5. Draugijos turtas ir lėšos jokia forma, išskyrus labdarą ir paramą pagal Labdaros ir paramos įstatymą, negali būti skirstomos Draugijos nariams, valdymo organų nariams, darbo sutarties pagrindu dirbantiems asmenims, išskyrus atvejus, kai yra mokamas darbo užmokeskis bei kitos su darbo santykiais susijusios išmokos ir kai autorinės sutarties pagrindu mokamas autorinis atlyginimas ar atlyginama už suteiktas paslaugas.
- 9.6. Draugijos turtas ir lėšos naudojamos remiantis Lietuvos Respublikos įstatymais, šiuose įstatuose numatytiems tikslams ir uždaviniams įgyvendinti.
- 9.7. Draugijos lėšų, gautų iš valstybės, savivaldybės, biudžeto ar kitų valstybės, vietos savivaldos institucijų tikslinėms programoms įgyvendinti panaudojimą turi teisę tikrinti valstybės, savivaldybės ar LID kontrolės institucijos bei Draugijos revizijos komisija.

10. ĮSTATŲ PRIĖMIMO, PAKEITIMO IR PAPILDYMO TVARKA

- 10.1. Draugijos įstatų nustatyta tvarka priima, keičia ir papildo Draugijos konferencija.
- 10.2. Apie būtinumą keisti Draugijos įstatų nuostatas suderinama su LID ir per vieną mėnesį po įvykusios Draugijos konferencijos įstatų pakeitimai registruojami Valstybės įmonėje registru centre.
- 10.3. Įstatai įsigalioja nuo jų įregistravimo dienos.

11. DRAUGIJOS VEIKLOS NUTRAUKIMAS

- 11.1. Draugijos veikla pasibaigia Civilinio Kodekso ir Asociacijų įstatymo nustatyta tvarka.

Kauno miesto neigaliųjų draugijos pirmininkas

Ignas Mačiukas

Ignas Mačiukas

Detali NT objekto informacija

Pagrindinis	
Pavadinimas	100,32 m², Valstybės įmonė Turto bankas (laisva)
Registro numeris	20/224519
Unikalus numeris	1992-5012-5014:0007
Objekto būseną	[Ištraukta] vykstančius procesus] Rezervuota
Registravimo būseną	Registruotas valstybiniuose registruose arba informacinėse sistemose turtas
NTR objekto paskirtis	Kito (pastatui ir patalpai)
Patikslinta paskirtis	Kita
NTR objekto tipas	Negyvenamoji patalpa
Ar registre yra registruotas žemės sklypas	Ne

Valdytojai	
Nuosavybė	Nuosavybė: LIETUVOS RESPUBLIKA Nuo (iš NTR): Iki (iš NTR): Nuo (patikslinta): 1999-06-16 Iki (patikslinta): Aprašymas:
Patikėjimas	Patikėjimas: Valstybės įmonė Turto bankas Nuo (iš NTR): Iki (iš NTR): Nuo (patikslinta): 2014-10-16 Iki (patikslinta): Aprašymas:
Naudotojas	Naudotojas: Valstybės įmonė Turto bankas Naudojimo pagrindas: Laisvas Nuo (iš NTR): Iki (iš NTR): Nuo (patikslinta): 2014-10-16 Iki (patikslinta): Aprašymas:
Adresas	
Valstybė	Lietuva
Savivaldybė	Kauno m. sav.
Gyvenamoji vietovė	Kauno m.
Gatvė	Kęstučio g.
Namo numeris	45
Žymėjimas plane	1-1

Plotai	
Plotų istorija	Patikėtinio laisvas bendras plotas, m²: 100,32 Pagrindinis plotas, m²: Bendro naudojimo plotas, m²: Patikslintas šildomas plotas, m²: Patikslintas užstatytas plotas, m²: Galioja nuo: 2018-01-15 Galioja iki: Patikėtinio laisvos dalies skaitiklis: Patikėtinio laisvos dalies vardiklis: Patikėtinio laisvas bendras plotas, m²: 0,00 Pagrindinis plotas, m²: Bendro naudojimo plotas, m²: Patikslintas šildomas plotas, m²: Patikslintas užstatytas plotas, m²: Galioja nuo: 2016-12-01 Galioja iki: 2018-01-14 Patikėtinio laisvos dalies skaitiklis: Patikėtinio laisvos dalies vardiklis: Patikėtinio laisvos bendras plotas, m²: 23,43 Pagrindinis plotas, m²: Bendro naudojimo plotas, m²: Patikslintas šildomas plotas, m²: Patikslintas užstatytas plotas, m²: Galioja nuo: 2016-06-01 Galioja iki: 2016-11-30 Patikėtinio laisvos dalies skaitiklis: Patikėtinio laisvos dalies vardiklis:

Objekto charakteristikos	
Šildymo tipas	Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis	Komunalinis vandentiekis
Nuotekos	Komunalinis nuotekų šalinimas
Ar yra dujos	Taip

ID	
ID	OBJ_1520800
Objektas yra priklausinys	Ne
Būseną prieš rezervavimą	[Laisva] Nenaudojama patikėtinio funkcijoms skirti

Vertiklės Ilaidy analizės ataskaita
 (/analytica/saw.dltDashboard&PortalPath=%
 2fshared%2FVTIPS%20ataskaitos&page=4.%
 2f_portal%2FVTIPS%20ataskaitos&page=4.%
 20Vertikal%20analiz%C4%97%20(url)
 &Action=Navigate&P0=3&P1=eq&P2=%
 22\$ISTEMINIA%20OBJEKTA%22.%
 22Objekto%20ID%20sistemoje%22&P3=%
 22OBJ_1520800-1392373-%
 22&P4=eq&P5=LAIKOTARPIA%22Meta%
 22&P6=2017&P7=eq&P8=%22PATIK%C4%
 96TINIS%22.%22Patik%C4%97inis (su
 nuoma)%22&P9=Valstyb%C4%97s %C4%
 AFmon%C4%97 Turto bankas, V%C4%AE]

Daugiau

Atšaukti

Originalas nebus siunčiamas

Valstybės įmonė Turto bankas
GAUTA



2018-03-12

Reg. Nr. 543-6189
M. Zeiliai

LIETUVOS RESPUBLIKOS KONKURENCIJOS TARYBA

Biudžetinė įstaiga, Jogailos g. 14, LT-01116 Vilnius, tel. (8 5) 262 7797, faks. (8 5) 212 6492, el. p. taryba@kt.gov.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188668192

Valstybės įmonei Turto bankui
El. p. info@turtas.lt

2018-03- Nr. (9.8-35) 6V-
į 2018-02-28 Nr. (15.14-21)SK4-2689

DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL PANAUDOS SUTARTĮ

Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba išnagrinėjo 2018 m. vasario 28 d. Valstybės įmonės Turto banko raštą Nr. (15.14-21)SK4-2689, kuriuo teikiamas derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo Kauno miesto neįgaliųjų draugijai pagal panaudos sutartį“ projektas (toliau – Projektas).

Konkurencijos taryba pagal kompetenciją pastabų Projektui neturi, tačiau atkreipia dėmesį, kad tuo atveju, jei perduodamas turtas būtų naudojamas ūkinei veiklai vykdyti, projekto rengėjai turėtų įvertinti Projekto atitiktį Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 straipsnio 1 dalyje nurodytiems valstybės pagalbos kriterijams ir užtikrinti, kad nebus pažeistos Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 4 straipsnio nuostatos ir valstybės pagalbos teikimą reglamentuojančios taisyklės.

Siekiant užtikrinti, kad perduodamas turtas būtų naudojamas pagal paskirtį, siūlome nuostatą, jog perduodamas turtas nebus naudojamas ūkinei – komercinei veiklai vykdyti, papildomai įtraukti ir į valstybės turto panaudos sutartį.

Pirmininko pavaduotoja

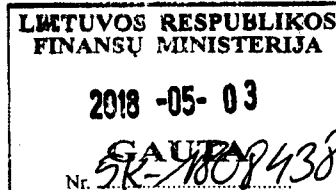
Jūratė Šovienė

Ieva Michailovaitė, tel. (8 5) 261 3157, el. p. Ieva.Michailovaitė@kt.gov.lt

Ieva Michailovaitė



VALSTYBĖS ĮMONĖ TURTO BANKAS



Lietuvos Respublikos finansų ministerijai
El.p. finmin@finmin.lt

2018-04-25 Nr. (15.14-21)SK4-5230
I 2018-04-17 Nr. (27.18-02)-6K-1802184

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Valstybės įmonė Turto bankas išnagrinėjo teikiamą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Kauno miesto neįgaliųjų draugijai pagal panaudos sutartį“ projektą (Nr. 18-4865) ir pagal savo kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Generalinio direktoriaus pavaduotojas,
atliekantis generalinio direktoriaus funkcijas

Marius Kliokys

Originalas nebus siunčiamas

Eglė Ambrazevičienė, tel. (8 37) 32 02 43, el.p. egle.ambrazeviciene@turas.lt

Valstybės įmonė
Kestučio g. 45
LT-08124 Vilnius

Tel.: (8-5) 278 0900, 278 0909
Faks (8-5) 275 1155
El. p. info@turas.lt
<http://www.turas.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi
Juridinių asmenų registre
Kodas 112021042
PVN mokesčio kodas LT

Atkurtai
Lietuvai

2018 -05- 07

GAUTA
Nr. 5B-1808609



KAUNO MIESTO NEIGALIŲJŲ DRAUGIJA

Asociacija, kodas 135599169, Kęstučio g. 45, LT-44307 Kaunas. Tel. (8 37) 221375. Faks. (837) 221375. El. paštas indkaunas@gmail.com

B. s. LT927044060002970328, A. s. LT117044060002970331, AB SEB bankas, banko kodas 70440

**Lietuvos Respublikos
Finansų Ministerijai**

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės
Nutarimo projekto Nr.(27.18-02)-6K-1802184

PRITARIMAS

2018-05-07

Asociacija Kauno miesto neigaliųjų draugija pritaria Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui, dėl Valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Kauno miesto neigaliųjų draugijai pagal panaudos sutartį.

Papildomų prašymų ar pageidavimų neturime.

Draugijos pirmininkas,
Projektų vadovas



Ignas Mačiukas